

BUVA IVAN pok.Nike ,JMBG: _____ iz
šibenika,ul.8.Dalmatinske udarne brigade br.16.,s jedne
strane

i BUVA SLAVKO pok.Nike ,JMBG: _____, iz
Bilica,složno i dogovorno,za sebe i svoje nasljednike
zaključuju ovaj

U G O V O R

O MATERIJALNOJ DIJELI

1.Ugovorne strane da bi raskinule postojeću suvlasničku zajednicu nekretnina iz srti brata- sada pok.BUVA JOSE pok.Nike ,po pravomoćnom rješenju o nasljeđivanju Općinskog suda šibenik,0-751/95 od 16.8.1996 godine,složno i dogovorno između sebe dijele niže opisane nekretnine tako da svakome od njih pripadne u vlasništvo i materijalni posjed i uživanje i na korištenje sasvim određena nekretnina,i to kako slijedi:

A) BUVA IVANU pok.Nike na ime njegova suvlasničkog dijela slijedeće nekretnine:

K.O. V. B I L I C E

- 6/60 + 6/90 Z.U.208 : čest.zem. 56, u naravi stara kuća,površine 35 m2, zgr.75/2, zgr.76/4, 76/2,

- 6/90 Z.U.966: čest.zem.77/2,

- 6/60 Z.U. 1389: čest.zem.2471/1,2472/1.

B) BUVA SLAVKU pok.Nike na ime njegova suvlasničkog dijela slijedeće nekretnine:

k.o. V. B I L I C E

6/60 + 6/90 Z.u.208:

-čest.br.90/3,512,517/1,1046/12,1046/15,1046/18,2441/2,
-č.z.2441/5,2476,

- 6/60 Z.U.420:
č.z.2155/2,3223,3224,3225/1,3225/2,
- 6/120 Z.U.583: čest.zem.1553
- 6/60 Z.u.622 : zem.932/167,932/170,932/174
- 6/60 Z.U.646: zem.2551/2,2551/3,
- 6/90 Z.U.656:
zem.355/1,307/2,907/1,932/73,932/74,932/86,932/88,
zem.932/124,932/278,932/297
- 6/90 Z.U.825: č.zem.1978/2,1980/1
- 6/90 Z.U.845: č.zem.49,65
- 6/90 Z.U.862: č.zem.267/2,268/2.
- 6/90 Z.U.878: č.zem.263
- 6/90 Z.U. 912: č.zem.356/1.
- 6/90 Z.U.926:
č.zem.2276/3,2281,266/2,265/1,266/1,3847/1,3847/2,
č.zem.3847/3, 3847/5,3849/2, 3849/4.
- 6/90 Z.U.1079: č.zem.3392,3400
- 6/60 Z.U.1314: č.zem.2817,2822,2846
- 6/60 Z.u.1345: č.zem.3329,3333,3334,3366,
- 6/60 Z.u.1365: č.zem.2984,
- 30/270 Z.u.1194: č.zem.2072/3,2073/2
- 6/60 Z.u.1389: č.zem.932/176,
- 6/60 Z.u.1586:
č.zem.2442/1,2447,3341/3,50,62,63,64,3151/1,3151/2
č.zem.1836/1,1836/2,2439/2,2439/5,2985,1836/4,
- 6/30 Z.u.1639: č.z.3128,
- 6/270 Z.U.1818: č.zem.44/3,
- 6/30 Z.U.1860: č.zem.2823,



K.O. DUBRAVA

- 6/60 Z.U.1170:č.zem.1600/2,
- 1/5 Z.U.1365: č.zem.2141/2,2141/3,

K.O. DONJE POLJE

- 6/60 Z.U.388:čest.zem.1564/1,1564/2,

K.O. GORICA

- 6/60 Z.U.512: č.zem.3264/2,

K.O. CRNICA

- 6/60 Z.U.443: čest.zem.688/1,688/4.

2. Stranke su suglasne da devizna sredstva koja se nalaze na štednoj knjižici pok.Buva Jose pok.Nike dijele na jednake dijelove.

3. Ugovorne strane se naizmjenično postavljaju u stvarni i materijalni vlasnički posjed i uživanje na gornje pripale im nekretnine,ovlašćujući jedna drugu da svaka svoje nekretnine dade i uknjižiti na svoje ime za cijelo - sve to promjenom posjedovnog stanja u katastarskim operatima Ureda za katastar Šibenik odnosno uknjižbom prava vlasništva u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Šibeniku.

4. Ugovorne strane utvrđuju da nekretnine navedene u ovom ugovoru (koje su predmet diobe) u stvarnosti i posjeduju u navedenom opsegu ,te u takvu posjedu i ostaju.

5.Ugovorne strane složno izjavljuju da se odriču prava pobijanja ovog ugovora iz bilo kojih razloga koji se tiču mana volje (zabluda,prijetnje,prisile,stiske i sl.),neznanja ili nepoznavanja propisa,prikrate preko polovine vrijednosti i dr.,izričito izjavljuju da ovaj ugovor sadrži njihovu pravu i jedinu volju,dok usmenih uglavaka,nameta,naloga i sl.- nema,pa sva prava i obveze

koje proizlaze iz ovog ugovora primaju za sebe i svoje nasljednike zauvijek.

6. Eventualni porez na promet nekretnina kao i troškove sastava ovog ugovora, stranke će snositi svaka za pripale im nekretnine, dok će troškove zemljišno knjižne provedbe i upisa u katastarske operate u svrhu promjene posjedovnog stanja, svaka stranka snositi za sebe kao što će i javne dažbine od dana zaključenja ugovora snositi svaka ugovorna strana za sebe.

7. Za slučaj spora nadležan je Općinski sud u Šibeniku.

8. Nakon što im je ugovor pročitao i protumačen, stranke ga u znak prihvatanja za sebe i svoje nasljednike niže vlastoručno potpisuju.

9. Ovaj ugovor sastavljen je u 6 jednakih primjeraka.

U Šibeniku, 24.11.1997 god.

STRANKE DJELBENICI:

1. BUVA IVAN
pok. Nike

Ivan Buv

2. BUVA SLAVKO
pok. Nike

Slavko Buv

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, VOJSLAV VULETIĆ iz Šibenika, potvrđujem da ja
Ivan Buv, 8. dolunastinske udar bit. 16 Šibenik
Slavko Buv, Šibenik, Novo naselje 14
ime, prezime i adresa
u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisu pismeno - stavi svoj ruku
znak na njega - ~~potpis~~ - rukoznak na pismenu kao svoj
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam: na temelju osobno
~~isprave ili putovnice~~
Broj OI ili putovnice i PU koja ju je izdala
~~svjedocima~~ ime i prezime svjedoka
Brojevi njihovih OI ili putov. i PU
- osobno poznat
Potpis - rukoznak na pismenu je istinit.
Javnobilježnička pristojba po tar. br. 14 ZJP u iznosu od 2000 kn naplaćena i poniješena sa
primjerku koji ostaje za arhiv.
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe 6000 kna ZJP.
Javnobilježnička pristojba plaćena u iznosu od 6000 kn.
Broj: OV 10337/197
U Šibeniku, 29.11. 1997
Javni bilježnik *[signature]*

